

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье

Телефон: +7 (925) 010-47-97

e-mail: 89250104797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 218128

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ДОБРОЛЮБОВА, 8А

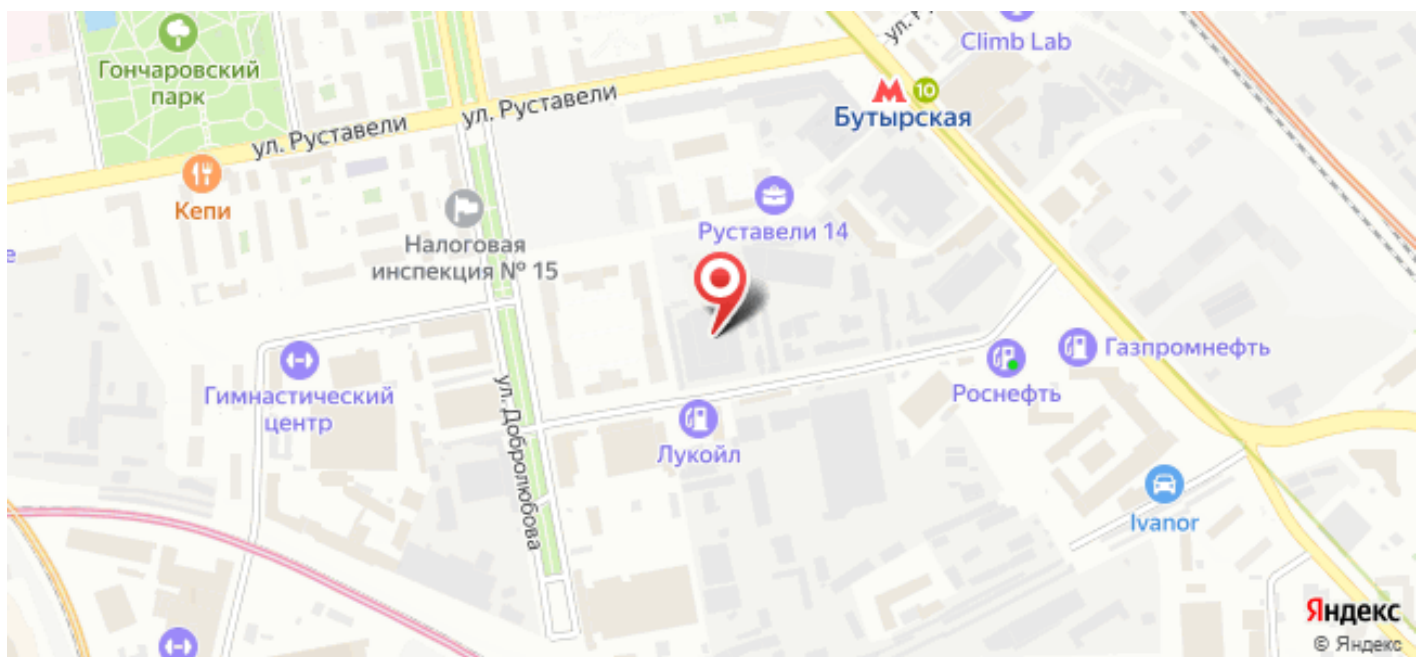
Сдается помещение свободного назначения**16 638 160 рублей**

В аренду предлагаются нежилые помещения в зданиях: Добролюбова, дом 8А, стр. 1, 3, 4, 5. Район с развитой транспортной и социальной инфраструктурой. Возможно арендовать целиком комплекс. Ставка аренды: от 900 руб за м2 (неликвидные площади) до 1 800 руб за м2 (первый этаж с высокими потолками). Средняя ставка - 1 400 руб за м2. Земельный участок 15 728 м2 (аренда). Свободная планировка и удобные подъездные пути позволяют использовать помещения под любой вид деятельности.

Возможное назначение

склад

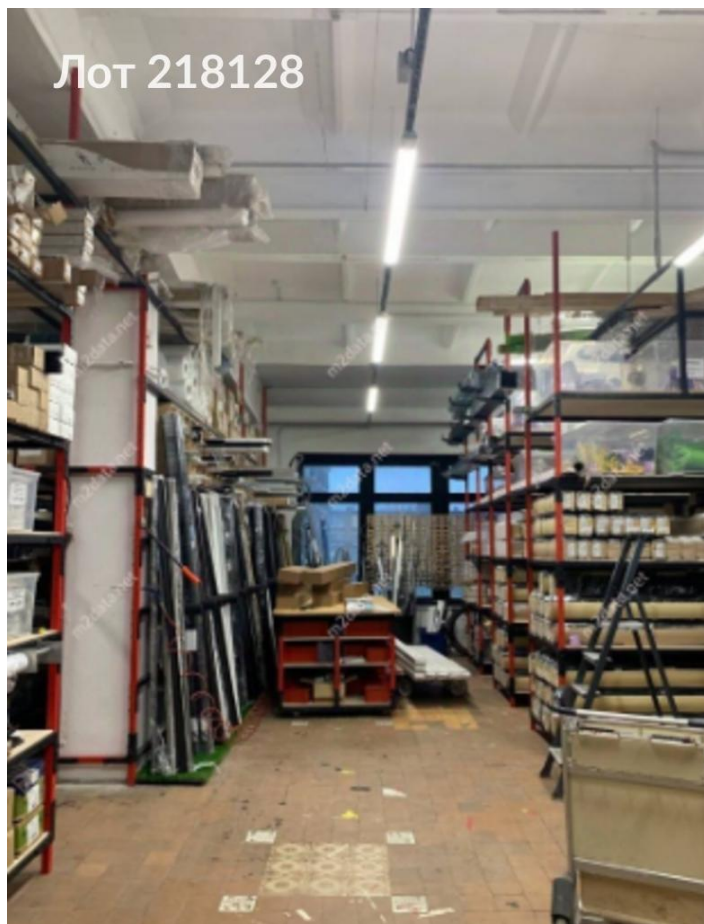
Тип сделки	Аренда	Залог	100 %
Тип недвижимости	Коммерческая	Срок аренды	длительный срок
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Бутырская	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	4 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	4	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	5 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	11242 м ²	Добавлено	2025-03-04 17:22:25
Предоплата	11 месяцев		



Лот 218128



Лот 218128



Лот 218128

